СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЛИНЕЦКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ЖЕЛЕЗНОГОРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

23.04.2012 г. № 217
с. Линец
Об утверждении Правил землепользования и застройки территории населенных пунктов муниципального образования «Линецкий сельсовет» Железногорского района Курской области

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131– ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 190 – ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Законом Курской области от 31.10.2006 г. № 76– ЗКО «О градостроительной деятель-ности в Курской области», Уставом муниципального образования «Линецкий сельсовет» Железногорского района Курской области, рассмотрев рекомен-дации публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застрой-ки территории населенных пунктов муниципального образования «Линецкий сельсовет» Железногорского роайона Курской области, Собрание депутатов Линецкого сельсовета Железногорского района

РЕШИЛО:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки территории населенных пунктов муниципального образования «Линецкий сельсовет» Железногорского района Курской области.

2. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде, распо-ложенном в Администрации Линецкого сельсовета Железногорского района и опубликовать в газете «Жизнь района».

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОБРАНИЯ: **А.И.ШИНКАРЕВ.**

СЕКРЕТАРЬ СОБРАНИЯ: **Е.В.РОГАВСКАЯ.**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушание по проекту Правил землепользования и застройки населенных пунктов МО «Линецкий сельсовет»

Железногорского района Курской области

с. Линец 16.04.2012 г.

В соответствии со ст. 30, 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190 – ФЗ проведены публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки населенных пунктов муници-пального образования «Линецкий сельсовет» Железногорского района Курской области.

Объявление о проведении публичных слушаний было размещено на ин-формационных стендах, расположенных:

- в администрации Линецкого сельсовета;

- на здании магазина ПО «Железногорское»;

- на здании Линецкого ЦДК.

Дата проведения публичных слушаний – 16 апреля 2012 г.

Место проведения публичных слушаний: Администрация Линецкого сель-совета (для жителей х. Веселый, д. Журавинка, с. Линец, х. Основное, д. По-низовка, д. Роговинка, х. Сотникова, д. Толстовка, д. Трубицино).

Количество участников публичных слушаний согласно явочным листам– 71.

От жителей х. Веселый, д. Журавинка, с. Линец, х. Основное, д. Понизовка, д. Роговинка, х. Сотникова, д. Толстовка, д. Трубицино не поступило предло-жений о внесении уточнений, которые должны быть учтены в регламенте.

Заместитель главы

Линецкого сельсовета: **Л.Н.Плаксина**

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту «Правил землепользования и застройки населенных пунктов муниципального образования «Линецкий сельсовет» Железногорский район Курской области

с. Линец 16.04.2012 **г.**

Место проведения публичных слушаний:

Курская область, Железногорский район, Линецкий сельсовет, с. Линец

(для жителей х. Веселый, д. Журавинка, с. Линец, х. Основное, д. Пони-зовка, д. Роговинка, х. Сотникова, д. Толстовка, д. Трубицино).

Участники публичных слушаний:

Шинкарев Алексей Иванович – глава Линецкого сельсовета

Плаксина Лидия Николаевна – заместитель главы Линецкого сельсовета

Василюхин Олег Григорьевич – депутат Собрания депутатов Линецкого сельсовета

Тюрин Олег Николаевич – депутат Собрания депутатов Линецкого сель-совета

Плаксина Л.Н. осуществляет ведение протокола публичных слушаний.

Другие участники публичных слушаний присутствовали на публичных слушаниях, зарегистрированы в явочном листе участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу, не подлежит обнародованию, с приложением можно ознакомиться в администрации сельсовета.

Предмет слушаний:

Рассмотрение проекта «Правил землепользования и застройки населенных

пунктов муниципального образования «Линецкий сельсовет» Железногор-ского района Курской области.

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление Шинкарева А.И. И Плаксиной Л.Н. по предоставленному для рассмотрения проекту Правил землепользования и застройки территории му-

ниципального образования «Линецкий сельсовет» Железногорского района Курской области.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Шинкарев А.И. и Плаксина Л.Н. ознакомили участников публичных слуша-ний с проектом Правил землепользования и застройки муниципального обра-

зования «Линецкий сельсовет» Железногорского района Курской области.

В ходе слушаний было разъяснено, что Правила землепользования и застройки – это документ градостроительного зонирования, который утверж-дается нормативным правовым актом органа местного самоуправления и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регла-менты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него из-менений.

Правила землепользования и застройки разрабатываются в целях:

- создания условий для устойчивого развития территории муниципаль-ного образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

- отображает границы зон с особыми условиями использования терри-торий – охраняемые, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов куль-турного наследия, водоохраняемые зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны с особыми условиями использования территорий, границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий.

От жителей населенных пунктов Линецкого сельсовета: х. Веселый, д. Жура-винка, с. Линец, х. Основное, д. Понизовка, д. Роговинка, х. Сотникова, д. Толстовка, д. Трубицино не поступило предложений о внесении уточне-ний, которые должны быть учтены в регламенте.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающих-

ся проекта Правил землепользования и застройки муниципального образова-ния, для включения их в протокол публичных слушаний – не выразили.

Заключение по результатам публичных слушаний:

Шинкареву А.И. – главе Линецкого сельсовета рекомендовать принять реше-

ние о согласии с проектом Правил землепользования и застройки МО «Ли-нецкий сельсовет» Железногорского района Курской области и направить его на утверждение Собрания депутатов Линецкого сельсовета Железногорского района Курской области.

Настоящий протокол подлежит размещению на информационном стенде в Администрации Линецкого сельсовета.

Протокол подписали:

1. _____ А.И.Шинкарев.
2. _____ Л.Н.Плаксина.
3. _____ О.Г.Василюхин.
4. _____ О.Н.Тюрин.