**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛИНЕЦКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЖЕЛЕЗНОГОРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«28» января 2019 года № 5**

**Об объявлении торгов в форме аукциона**

**на право заключения договора**

**аренды земельного участка**

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Линецкий сельсовет» Железногорскогорайона Курской области, с целью реализации положений земельного законодательства о предоставлении земельных участков путем проведения торгов в форме аукциона, а также в рамках совершенствования земельных отношений на территории МО «Линецкий сельсовет» Железногорского района Курской области, Администрация Линецкого сельсовета Железногорского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Региональный тендерно-имущественный центр» в качестве специализированной организации для осуществления функций по организации, техническому сопровождению и проведению торгов в форме аукциона открытого по составу участников и по форме предложений о цене для заключения договора аренды земельногоучастка, принадлежащего на праве собственности МО «Линецкий сельсовет» Железногорского района Курской области,из категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 748 564 кв.м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Линецкий сельсовет, АОЗТ «Нива». Кадастровый номер: 46:06:000000:901. Особые отметки: граница земельного участка состоит из 3 контуров. Обременений не зарегистрировано.

2. Прием заявок на участие в аукционе осуществлять не менее двадцати пяти днейс момента опубликования в официальном источнике опубликования муниципальных правовых актов МО «Линецкий сельсовет» Железногорского района Курской области, а именно: в газете «Жизнь района» и на сайтах в сети Интернет, определённых действующим законодательством.

3. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

4.Начальная цена предмета аукциона установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 РФ Земельного кодекса РФ в соответствии с отчетом об оценке, и составляет: 378 401 (Триста семьдесят восемь тысяч четыреста один) руб. 00 коп.

5. Утвердить величину повышения начальной цены шаг аукциона в размере 3 % начальной цены предмета аукциона, что составляет:11 352 (Одиннадцать тысяч триста пятьдесят два) руб. 03 коп.

6. Утвердить задаток в размере 50 % от начальной цены предмета аукциона и составляет:189 200 (Сто восемьдесят девять тысяч двести) руб. 50 коп.

7. Извещение о проведении аукциона опубликовать в газете «Жизнь района», а также разместить документацию о проведении аукциона в сети интернет на официальном сайте Администрация Линецкого сельсовета Железногорского района,а также на официальном сайте торгов: <http://torgi.gov.ru/> в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава Линецкого сельсовета**

**Железногорского района\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****Т.В. Брехова**

 м.п.